

«СОГЛАСОВАНО»
Администрация
Сельского поселения
Глава
Сельского поселения Алексеевка
Сельского поселения Молодыко
«31» _____ 2024 г.

«УТВЕРЖДАЮ»
И.о. директора МУП «ЖКС»
С.А. Никульшин
«31» _____ 2024 г.

Акт
технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения

с. Алексеевка

31.05.2024 г.

Объект: система холодного водоснабжения (водонапорные башни, артезианские скважины, водопроводные сети)
п. Субботинский

Мы, нижеподписавшиеся: мастер Котов А.И., инженер-энергетик Чернышов В.А., инженер Шапошников М.В. по результатам технического обследования, технической инвентаризации определения технико-экономической эффективности объектов составили настоящий акт технического обследования объектов централизованной системы водоснабжения.

При этом установлено:

Система водоснабжения п. Субботинский					
	Артезианская скважина №3941	Артезианская скважина №2	Накопительная емкость	Водопроводные сети	
Год постройки	1970	1967	1971	1975	
Дата ввода в эксплуатацию	1970	1967	1971	1975	
Марка оборудования, производительность	Насосный агрегат ЭЦВ 6-10-140; 10 м³	Насосный агрегат ЭЦВ 6-10-140 (не работает).	Водонапорный железобетонный подземный резервуар V=170 м³.	Смотровые колодцы: 2*1,0м - 10 шт., износ 50%; ж/б кольца 1,0м. Водопроводные колонки, краны - 3 шт., износ 50%. Пожарные гидранты - 2 шт.	
Материал и диаметр трубопроводов по проекту и по исполнительной документации	Труба водоподъемная стальная, ф57-13шт	Труба водоподъемная стальная	Стены: ж/бетонные блоки. Перекрытие: ж/бетонные плиты.	Трубы полиэтилен, сталь, асбест. Протяженность - 3300 м.	
Фактическое состояние	Оборудование в работе. Глубинный насос находится в рабочем состоянии, но периодически возникают технические неполадки устраняемые в межремонтные интервалы	Требуется замена глубинного насоса	Резервуар находится в удовлетворительном состоянии. Требуется косметический ремонт.	В аварийном состоянии находятся стальные вставки в водопроводных колодцах, периодически возникают технические неполадки, устраняемые в межремонтные интервалы.	
% износа	30	100	70	50	
Параметры давления и пропускной способности трубопровода и иных объектов централизованной системы холодного водоснабжения: расчетные фактические	2,5 кгс/см²		1,5-2,0 кгс/см²	1,5-2,0 кгс/см²	
Сведения об аварийности	Нет		Нет	Нет	
Выявленные дефекты и нарушения	По результатам лабораторных испытаний вода водопроводная питьевая соответствует		Трещины в межблочных швах, в плитах перекрытия разрушение бетона о оголение арматура	Водопроводные колонки технически устарели. Требуется замена пожарного гидранта. Запорная арматура частично находится в нерабочем состоянии.	

Оценка технического состояния объекта в момент проведения обследования	СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода»				Водопроводная сеть работает удовлетворительно
Заключение					
о техническом состоянии объекта	Надежный			Надежный	Надежный
о возможности дальнейшей эксплуатации объекта	Эксплуатация возможна			Эксплуатация возможна	Эксплуатация возможна
об условиях и сроках дальнейшей эксплуатации объекта	5 лет			5 лет	5 лет
Предлагаемые рекомендации:					
По плановым значениям показателей: надежности	Осуществление постоянного контроля за работой скважины и оборудования (дебита скважины и качества воды, откачиваемой из нее, динамического уровня при работе водоподъемного оборудования и условно статического уровня) Предотвращение возникновения неисправностей и аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятие мер к устранению и ликвидации аварий	Предотвращение возникновения неисправностей и аварийных ситуаций, а в случае их возникновения принятие мер к устранению и ликвидации аварий.		Оборудование работает удовлетворительно	Водопроводная сеть работает удовлетворительно
качества	Ежегодно производить отбор			Ежегодно производить отбор	Ежегодно производить отбор

	проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора. Соблюдение требований техники безопасности и охраны труда. Ежегодно производить промывку, дезинфекцию	проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора. Соблюдение требований техники безопасности и охраны труда. Ежегодно производить промывку, дезинфекцию	проб воды на химический анализ по СанПиН 2.1.4.1074-01., Бактериологический анализ воды осуществлять в сроки, согласованные с органами санитарно-эпидемиологического надзора. Соблюдение требований техники безопасности и охраны труда. Ежегодно производить промывку, дезинфекцию	
энергетической эффективности	Определение необходимости ремонта или замены насосов и электродвигателей на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия.	Модернизация оборудования, в том числе замена оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия.	Замена изношенных водопроводных сетей, водоразборных колонок, пожарных гидрантов, запорной арматуры.	
По режимам эксплуатации	Обеспечение заданных режимов работы насоса; наличие резервного оборудования в случае возникновения аварийной ситуации	Наличие резервного оборудования, в случае возникновения аварийной ситуации	Анализ условий работы сети, ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками	
По мероприятиям (с указанием предельных сроков проведения,	Ежегодно	Ежегодно	Ежегодно	Ежегодно

включая капремонт и реализацию инвестпрограмм)				
Способы приведения объекта в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации	Хоз. способ		Хоз. способ	Хоз. способ
Возможные проектные решения				
Предложения о проведении мероприятий (ремонт, восстановление, модернизация, замена) на объекте	Промывка скважины с заменой водоподъемного оборудования и насоса		Модернизация оборудования.	Замена водопроводных колонок, пожарных гидрантов, запорной арматуры, замена стальных вставок в водопроводных колодцах
Предельные сроки проведения ремонта или реконструкции объекта	2026		2026	2026

Акт технического обследования составили:

Мастер

А.И. Котов

Инженер-энергетик

В.А. Чернышов

Инженер

М.В. Шапошников